وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

استثمر في عُمان
Invest OMAN

رؤية عُمان 2040
OmanVision
نتقدمُ بثقة
Moving Forward with Confidence

Live عُمان OMAN

الإقامة الذهبية
Golden Residency

الإقامة الذهبية في سلطنة عُمان

حياة جديدة



omanresidence.gov.om

الإقامة الذهبية
في سلطنة عُمان
حياة جديدة

عيش عُمان OMAN | الإقامة الذهبية Golden Residency

طـــريـــقـــك
الى سلطنة عمان



10 سنوات
7 مسارات استثمارية
الحد الأنى لرأس المال:
200,000 ريال عُماني

omanresidence.gov.om

الإقـامة الذهـبية
Golden Residency

Live عُمـان OMAN

سبعة مسارات
تؤهلك للإقامة الذهبية

تملك عقار في المجمعات السياحية المتكاملة (سكني، تجاري، أو سياحي)

تأسيس شركة مسجلة في سلطنة عُمان

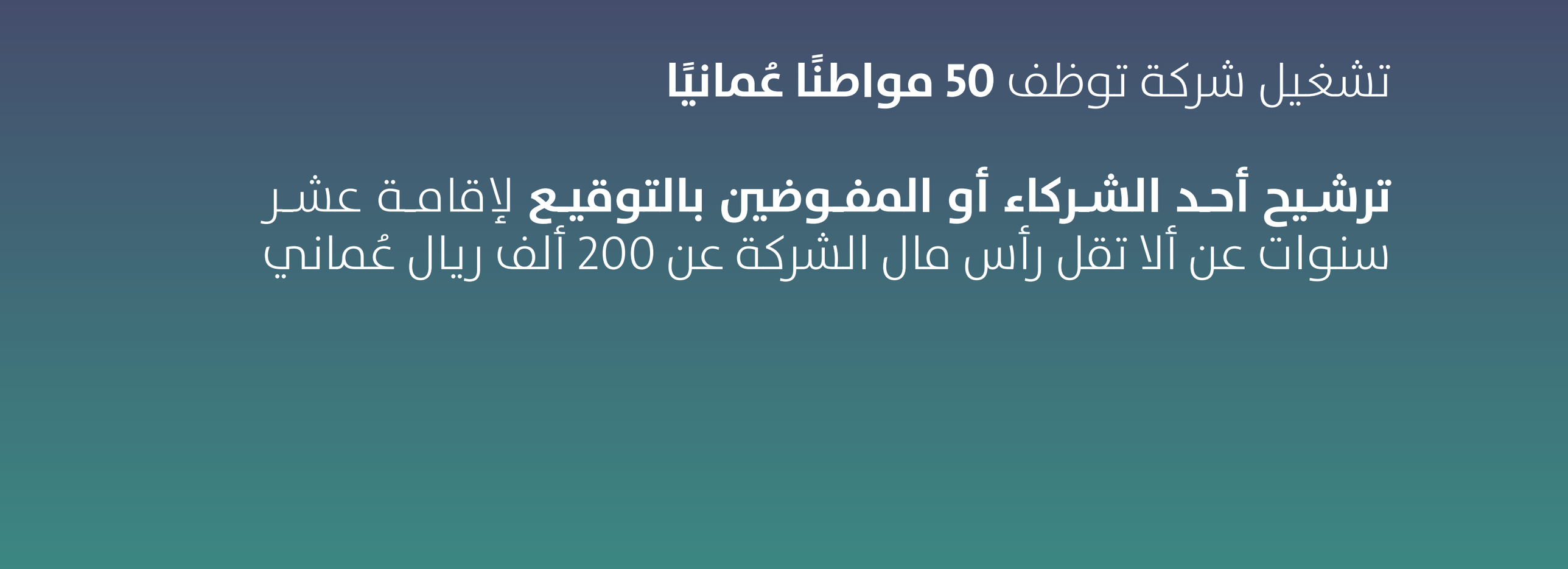
شراء سندات التنمية **الحكومية**

الاستثمار في الأسهم أو الأوراق المالية المدرجة في سوق مسقط للأوراق المالية

وديعة بنكية ثابتة في أحد البنوك المحلية (لمدة لا تقل عن خمس سنوات)

تشغيل شركة توظف **50 مواطنًا عُمانيًا**

ترشيح أحد الشركاء أو المفوضين بالتوقيع لإقامة عشر سنوات عن ألا تقل رأس مال الشركة عن 200 ألف ريال عُماني



omanresidence.gov.om

الإقـامة الذهـبية
Golden Residency

عِيش عُمان OMAN

معايير الأهلية

تأسيس شركة:

- يجب أن تكون الشركة قائمة منذ سنة على الأقل.
- يجب ألا تقل حصة المستثمر من إجمالي أصول الشركة عن 200,000 ريال عُماني.
- يمكن الجمع بين أكثر من أداة استثمارية لتلبية الحد الأدنى.

تملك عقار في المجمعات السياحية المتكاملة:

- يجب أن يمتلك مقدم الطلب وحدة كاملة الإنشاء.
- سند الملكية يجب أن يكون باسم المستثمر.
- إذا كانت الملكية باسم شركة، يجب تقديم ميزانية ختامية معتمدة.

معايير الأهلية

سندات التنمية الحكومية

- يجب أن تكون السندات باسم المستثمر.
- يجـب ألا تقل المدة المتبقية على استحقاق السـندات عن سنتين.

الاستثمار في الأسهم المدرجة:

- يجب أن يمتلك المسـتثمر أسـهماً بقيمة سـوقية لا تقل عن 200,000 ريال.
- يجب أن تكون الأسهم مسجلة باسم المستثمر.

الوديعة البنكية الثابتة

- يجب إيداع مبلغ لا يقل عن 200,000 ريال في بنك عُماني.
- يجـب أن تبقـى الوديعـة لمـدة خمـس سـنوات علـى الأقـل، قابلة للتجديد.

الإقـامة الذهـبية
Golden Residency

عِيش عُمان OMAN

معايير الأهلية

تشغيل شركة توظف 50 عُمانيًا أو أكثر

- يجـب أن يكـون المسـتثمر مالـكًا لشـركة توظـف 50 مواطنًـا عُمانيًا على الأقل.

- يجب الحصول على موافقة كافة الشركاء.

الترشيح من شركة خاضعة لقانون الاستثمار الأجنبي

- يجب ألا يقل رأس مال الشركة المرشحة عن 200,000 ريال.

- يمكـن ترشـيح أكثـر من شـريك أو موظـف تنفيـذي إذا تجاوز رأس المال المتطلبات.

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

استثمر في عُمان
Invest OMAN

رؤية عُمان 2040
نتقدم بثقة
Moving Forward with Confidence

omanresidence.gov.om

Live عُمان OMAN

الإقامة الذهبية
Golden Residency

الإقامة الذهبية
في سلطنة عُمان
حياة جديدة

استثمر في عُمان
Invest OMAN

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

رؤية عُمان 2040

تنقدم بثقة
Moving Forward with Confidence

omanresidence.gov.om

عِيش عُمان OMAN
الإقـامة الذهـبية
Golden Residency

مزايا إضافية

تشـمل الإقامـة أفراد الأسـرة مـن الدرجـة الأولى بدون تحديد للعمر أو العدد.

امكانية تملك عقار واحد خارج المناطق السياحية المتكاملة (TCSاسواء لأغراض سكنية أو تجارية أو صناعيـة ويكـون هـذا الحق قـابلاً للانتقـال إلى الغيـر باسـتثناء تملك الأراضي المحظـورة تملكها لغير العمانيين.

استخدام الممرات المخصصة للعمانيين في المطارات والمنافذ.

استخدام الممرات المخصصة للعمانيين في المطارات والمنافذ.

إمكانية إصدار تأشيرات زيارة للأقارب.

رؤية عُمان 2040 Oman Vision
نتقدم بثقة Moving Forward with Confidence
استثمر في عُمان Invest OMAN
وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

omanresidence.gov.om

الإقـامة الذهـبية
Golden Residency

عِيش عُمان OMAN

سهولة التقديم

قدِّم طلبك عبر منصة إلكترونية متكاملة

omanresidence.gov.om

- رفع المستندات
- تتبع الطلب
- التواصل مع مدير علاقات مخصص
- استلام الإشعارات أولاً بأول



بتقدم بثقة
Moving Forward with Confidence

رؤية عُمان 2040

استثمر في عُمان
Invest OMAN

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

omanresidence.gov.om



شريك تشغيلي
بخبرة عالمية



"عالم الهجرة" هو الشريك التشغيلي الرسمي للبرنامج، يقدم خدمات الدعم في إعداد الطلبات، والاستشارات، والدعم أثناء الانتقال.

omanresidence.gov.om

عِيش عُمان OMAN
الإقـامة الذهـبية
Golden Residency

لماذا عُمان؟

- موقع استراتيجي يربط آسيا، إفريقيا وأوروبا
- تحتل المرتبة الرابعة عالميًا في جودة الحياة (2024)
- نمط حياة متوازن وسط الطبيعة والثقافة الأصيلة
- إقامة عائلية شاملة
- إمكانية تملك 100٪ للأجانب
- إعفاءات ضريبية وجمركية
- دعم مخصص عبر منصة "استثمر في عُمان"

رؤية عُمان 2040
تـقـدم بثـقة
Moving Forward with Confidence

استثمر في عُمان
Invest OMAN

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

omanresidence.gov.om

عِيش عُمان OMAN
الإقامة الذهبية
Golden Residency

أرقام تفيد قرارك

10.1% | 10.1% من المهاجرين حول العالم يستهدفون الخليج

4th | عُمان تحتل المرتبة الرابعة عالميًا في جودة الحياة

2.6b | الوصول إلى 2.6 مليار مستهلك من موقع عُمان

30 سنة | إعفاءات ضريبية وجمركية تصل الى 30 سنة

الإقامة الذهبية
Golden Residency

عِيش عُمان OMAN

الأسئلة الشائعة

من يمكنه التقديم؟
أي مستثمر يستوفي أحد المسارات الاستثمارية السبعة برأسمال لا يقل عن 200,000 ريال عُماني.

هل العملية رقمية بالكامل؟
نعم. عبر البوابة الإلكترونية: omanresidence.gov.om

هل يمكنني ضم أفراد عائلتي؟
نعم. يشمل الطلب الزوج/الزوجة والأبناء.

هل أحتاج إلى كفيل؟
لا. لا يشترط وجود كفيل محلي.

هل تؤدي الإقامة الذهبية إلى الحصول على الجنسية؟
لا. تمنح إقامة طويلة فقط.

من هي شركة "عالم الهجرة"؟
الشريك التشغيلي الرسمي للبرنامج، يقدم خدمات دعم شاملة للمستثمرين.

المستندات العامة المطلوبة لجميع الأدوات الاستثمارية:
نسخة من جواز السفر ساري المفعول.
تأمين صحي ساري المفعول.
صورة شخصية.
بطاقة مقيم (إن وجدت).
شهادة عدم محكومية.
نسخة من التأشيرة (إن وجدت).
رسالة تفويض في حال كان مقدم الطلب غير المستثمر نفسه.

هل هناك رسوم؟
نعم. يتم دفع رسوم تقديم وفحص أثناء عملية التقديم وتختلف حسب المسار الاستثماري.

هل يمكن أن يُرفض طلبي؟
نعم. في حال عدم استيفاء المتطلبات، أو تقديم مستندات غير صحيحة، أو وجود سجل جنائي، أو عدم الامتثال للأنظمة.

للمساعدة:
البريد الإلكتروني support@omanresidence.gov.om
للتواصل 80000070

نتقدم بثقة Moving Forward with Confidence
رؤية عُمان 2040 Oman Vision
استثمر في عُمان Invest OMAN
وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

omanresidence.gov.om

نتقدمُ بثقة
Moving Forward with Confidence

رؤية عُمان 2040
OmanVision

استثمر في عُمان
Invest OMAN

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion

Live عُمان OMAN

الإقامة الذهبية
Golden Residency

عِش برفاهية.
استثمر بذكاء.
اكتشف مستقبلك
في عُمان اليوم.

omanresidence.gov.om

