
استثمر في عُمان
Invest OMAN
وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion
وزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه
Ministry of Agriculture, Fisheries and Water Resources
منطقة النجد الزراعيـة
وجهتك الواعدة للاستثمار في الأمن الغذائي
محافظة ظفار - سلطنة عُمان

المحتويات

8-9 الباب الأول
الهدف من الدليل

12-21 الباب الثاني
سلطنة عُمان
رؤية عُمان 2040
الركائز الأربع الرئيسية

17-26 الباب الثالث
لمحة عن الزراعة في سلطنة عُمان
الزراعة في عُمان
قوانين وتشريعات مهمة للاستثمار في القطاع الأمن الغذائي المقدمة

27-34 الباب الرابع
بيئة مناسبة للنمو
المناخ - المـاء - التربة

12-21 الباب الخامس
مجالات الفرص

39-50 الباب السادس
الممكنات
صندوق عُمان للمستقبل
ممكنات لوجستية داعمة
مشاريع الأمن الغذائي القائمة

51-56 الباب السابع
رحلة المستثمر
صالة استثمر في عُمان
تبدأ رحلة تأسيس أعمالك هنا

"نتطلع لأَن تكون بلادنا وِجهة استثمارية رائدة،لا سيَّما في المجالات التي تعزِّز توجهاتنا الرامية لتوسيعِ حجمِ اقتصادنا الوطني، وتنويعِ مصادرِ الدخل"

الخطاب السامي لحضرة صاحب الجلالة

السلطان هيثم بن طارق المعظم «حفظه الله ورعاه»

١١ يناير ٢٠٢٢م



تسعى وزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه إلى دعم فرص الاستثمار للقطاع الخاص وتأسيس الشراكات للمساهمة في التطور الزراعي لسلطنة عُمان، ويأتي إصدار دليل منطقة النجد الزراعية لعقد شراكات استراتيجية مع القطاع الخاص عن طريق مشاريع كبرى ومشاريع البنية الأساسية والنوعية وتطوير إكثار الثروة الحيوانية. يُسعدني أن أُقدم هذا الإصدار كإضافة قيّمة إلى الجهود المتواصلة لوزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه في سلطنة عُمان، التي تسعى لتحقيق الأمن الغذائي وتعزيز الاستدامة الزراعية بما يتماشى مع رؤية عُمان ٢٠٤٠. هذا الدليل يُعد خطوة نوعية في تسليط الضوء على الفرص الاستثمارية الواعدة في منطقة النجد الزراعية بمحافظة ظفار، والتي تمثل إحدى أهم المناطق الاستراتيجية لأنشطة الأمن الغذائي في سلطنة عُمان. يعكس هذا الإصدار التزام الوزارة بتعزيز بيئة الأعمال الاستثمارية في أنشطة الأمن الغذائي، من خلال توفير كافة المعلومات والموارد التي يحتاجها المستثمرون. كما يُبرز الدليل المزايا الفريدة التي تتمتع بها منطقة النجد من حيث خصوبة الأراضي، وتوافر الموارد المائية، والبنية الاساسية المتطورة، وقربها من المنافذ الحدودية البرية والبحرية والجوية، مما يجعلها نموذجًا رائدًا للتنمية الزراعية المستدامة.إننا في وزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه نعمل على توفير بيئة محفزة للاستثمار في القطاع الزراعي، ودعم المزارعين والمستثمرين من خلال الحوافز والإجراءات الميسرة، وتطبيق أحدث التقنيات الزراعية التي تعزز الإنتاجية وترسخ الاستدامة البيئية. ويأتي هذا الدليل ليكون مرجعًا شاملًا للإرشاد والتوجيه، بما يمُكن المستثمرين من تحقيق أقصى استفادة من الموارد المتاحة.ختامًا، أود أن أعرب عن شكري وتقديري لكافة المتعاملين والمستثمرين في منطقة النجد الزراعية، مع إيماننا أن القطاع الخاص هو الشريك الاستراتيجي الدائم والأكثر أهمية الذي يساهم بدور بالغ الأهمية في تعزيز مكانة سلطنة عُمان كوجهة استثمارية رائدة في القطاع الزراعي. متمنيًا لهم دوام النجاح والتوفيق.



كلمة معالي الدكتور

سعود بن حمود الحبسي

وزير الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه

الهدف من الدليل

التعريـــف بمجالات الاستثمار في الأمن الغذائي وآلية التقدم لها .

إيجـــــاد بيئة أعمال متميزة وجاذبة للمستثمرين والمزارعين والمستهلكين .

الحوافـــــز المحددة للمستثمرين المحلين و الأجانب.



سلطنة عُمـــــان

دولــة طمــوحة ومرحبة

تتميز بجودة حياة فريدة في المنطقة، إذ توفر مجتمعًا أصيلًا مع مرافق عالمية المستوى للشركات والأفراد. تعد تكلفة المعيشة فيها أقل مقارنة بالعديد من منافسيها الإقليميين، كما يتيح الجمع بين حرية الوصول إلى الأسواق والتنوع الاقتصادي و الموارد اللازمة لازدهار الشركات وتطورها.

يمكن إرجاع الطابع المميز لسلطنة عُمان إلى عدة عوامل: شعبها، موقعها الاستراتيجي، بنيتها الاساسية المتطورة، مجتمع الأعمال المتعاون، الدعم الحكومي، وتنوع الأنشطة الثقافية والرياضية وغيرها.



اقتصاد مزدهر

تتميز سلطنة عُمان باقتصاد يتسم بالتنوع المتسارع، مع آفاق نمو واعدة محليًا وعالميًا.
حازت سلطنة عُمان على الجدارة الاستثمارية في تصنيفها الائتماني -BBB مع نظرة مستقبلية مستقرة.
احتلت المرتبة الرابعة بين الدول الأكثر جاذبية للاستثمار الأجنبي المباشر في عام 2023، وفقًا لقائمة مراقبة الاستثمار الأجنبي المباشر.
يتوقع صندوق النقد الدولي أن تحقق سلطنة عُمان أعلى معدل نمو اقتصادي في العالم العربي خلال عام 2025

بيئة صديقة للأعمال

بيئة أعمال ديناميكية: قليلة البيروقراطية والضرائب، غنية بالطموح وريادة الأعمال.
إمكانية تملك الأجانب بنسبة 100%.
حرية تامة في إعادة الأرباح، صرف العملات، وتحويل المكاسب.
إجراءات سريعة وميسرة لتأسيس الأعمال.
خدمة التسجيل الإلكتروني متاحة عالميًا.
إطار قانوني شفاف.
إعفاء من ضريبة الدخل الشخصي.
اتفاقيات تجارية دولية :

١ - عضو في منظمة التجارة العالمية.
٢ - جزء من السوق المشتركة لدول مجلس التعاون الخليجي.
٣ - مشاركة في اتفاقية منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى.

تاريخ ناجح يمتد لربع قرن في الشراكات بين القطاعين العام والخاص.

اتفاقيات التجارة الحرة

تتيح اتفاقيات التجارة الحرة في سلطنة عُمان للشركات الوصول إلى أكثر من 780 مليون مستهلك. تُعد هذه الاتفاقيات مع الدول الشريكة حجر الزاوية في تحقيق التقدم الاقتصادي.
الدول المشاركة في اتفاقيات التجارة الحرة:
(الولايات المتحدة الأمريكية ،سنغافورة ،دول رابطة التجارة الحرة (افتا) ،كوريا الجنوبية)
تساهم هذه الاتفاقيات في تعزيز القدرة التنافسية للمنتجات العمانية وتفتح آفاقاً جديدة للتوسع والاستثمار.

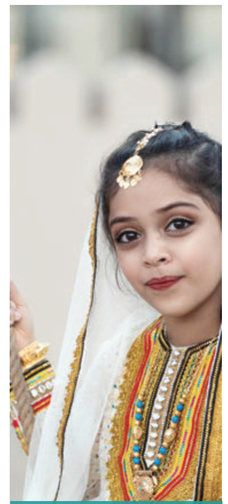
تكاليف ممارسة الأعمال

تعتبر سلطنة عُمان واحدة من أكثر الدول فعالية من حيث التكلفة في الشرق الأوسط وفقًا لتصنيف البنك الدولي من حيث العمل، والمرافق، والتسهيلات، والنقل، وتكاليف التمويل، والضرائب.

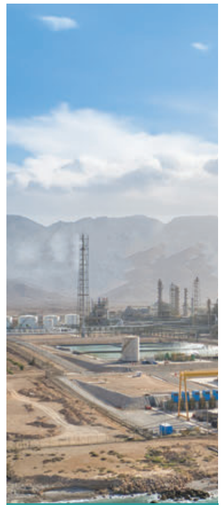
%15 **ضريبة الشركات**	**%5** **ضريبة القيمة المضافة**
تكـاليـف المـرافـق والأجـور والأعمال التنافسية الإقليمية	**أسعار تجارية جذابة للغاية**

رؤية عُمان 2040

يسترشد الاقتصاد الطموح في سلطنة عُمان برؤية عُمان 2040، وهي استراتيجية مبتكرة تعطي الأولوية لاقتصاد متنوع وديناميكي وعالمي، مع تنمية متقدمة للموارد البشرية، وقطاع خاص فعّال وتنافسي، ونمو مدعوم بالموارد غير الهيدروكربونية.



الانسان والمجتمع



الاقتصاد والتنمية



الحوكمة والأداء المؤسسي



البيئة المستدامة

الركائز الأربع الرئيسية

الانسان والمجتمع

- تعزيز صحة ورفاهية الأسرة والمجتمع.
- الحفاظ على هوية عُمان وتراثها.
-تطوير القدرات التقنية والريادية الوطنية.

الاقتصاد و التنمية

- خلق الثروة من خلال التنوع الاقتصادي والشراكة مع القطاع الخاص.
- ضمان تطوير متوازن للمحافظات.
- الحفاظ على الاستدامة البيئية.
- بناء بنية أساسية على مستوى عالمي ومدن صالحة للعيش.

الحوكمة والأداء المؤسسي

تحسين فعالية الحوكمة وسيادة القانون.

البيئة المستدامة

حماية البيئة
استدامة الموارد الطبيعية
أمن غذائي ومائي
اقتصاد أخضر ودائري

لمحة عن الزراعة في سلطنة عُمان



الزراعة في سلطنة عُمان

ساهم قطاع الزراعة في سلطنة عُمان بنحو 1.4 مليار دولار أمريكي في الناتج المحلي الإجمالي عام 2023. حيث تحتل حالياً المرتبة الرابعة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

وتتميز سلطنة عُمان بموقع استراتيجي عند تقاطع طرق التجارة، فضلاً عن تكاليف التشغيل التنافسية والعديد من اتفاقيات التجارة الحرة، مما يجعلها مركزاً متميزاً لفرز وتعبئة وتوزيع المنتجات الغذائية إلى أسواق دول مجلس التعاون الخليجي وآسيا وأفريقيا وغيرها بفضل بنيتها الأساسية ذات المستوى العالمي وقدراتها اللوجستية.

وكان نجاح القطاع مدفوعاً بنظام دعم حكومي يتضمن حوافز ومبادرات تشمل تدريب وتطوير مهارات العمال في القطاع، بالإضافة إلى تبسيط الإجراءات والعمليات واللوائح.



قوانين وتشريعات
مهمة للاستثمار في قطاع الأمن الغذائي

قانون الأراضي الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 80/5

قانون الانتفاع الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 81/5 بتنظيم الانتفاع بأراضي سلطنة عُمان (معدل) ولائحته التنفيذية

قانون حماية الثروة المائية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2000/29

قانون المراعي وإدارة الثروة الحيوانية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2003/8

قانون الحجر البيطري الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2004/45

قانون الحجر الزراعي الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2004/47

اللائحة التنفيذية لقانون المراعي وإدارة الثروة الحيوانية الصادرة بالقرار الوزاري رقم 2003/12

نظام الزراعة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2006/48 وتعديلاته

لائحة التنفيذية لقانون الحجر البيطري الصادر بالقرار الوزاري رقم 2008/107

لائحة تنظيم الآبار و الأفلاج الصادرة بالقرار الوزاري رقم 2009/3

قانون البذور والتقاوي والشتلات الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2009/42

قانون المستحضرات البيطرية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2017/34

قانون حظر تملك غير العُمانيين للأراضي والعقارات في بعض الأماكن الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2018/29

قانون استثمار رأس المال الأجنبي الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 50/ 2019



تمهيد

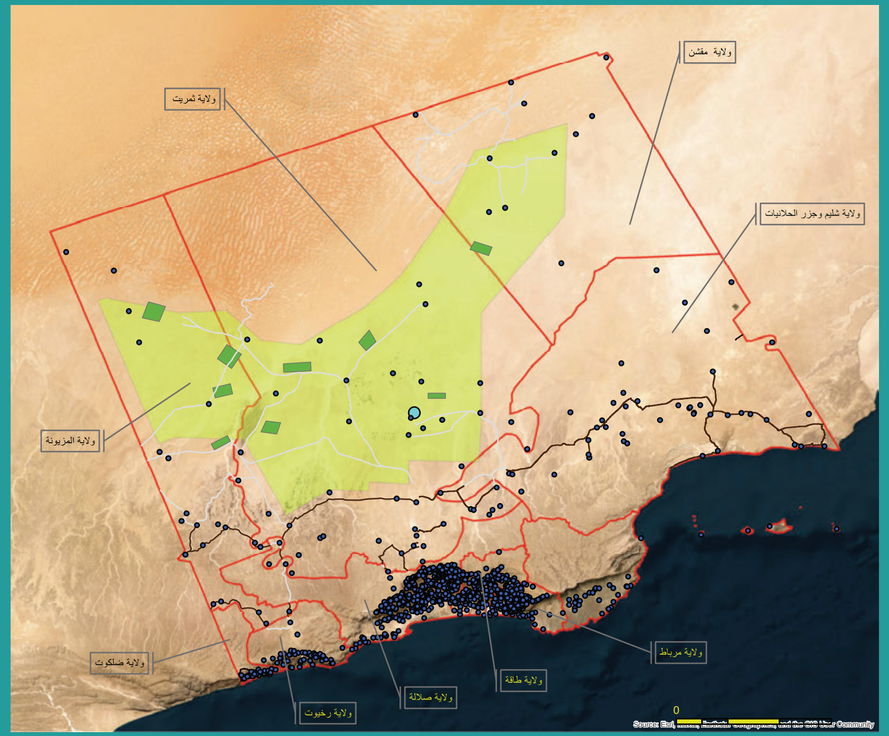
تماشيا مع أهداف رؤية عُمان 2040 الرامية إلى تعزيز الأمن الغذائي والاستثمار الأمثل لمواردها الطبيعية، تسعى منطقة النجد الزراعية إلى إحداث نقلة نوعية في الإنتاج الزراعي بسلطنة عُمان، مع التركيز على الاستدامة في جميع عملياته وأنشطته. تقع هذه المنطقة الخصبة في محافظة ظفار بسلطنة عُمان، وتحظى بموقع استراتيجي فريد يتوسط الأسواق الكبرى وطرق التجارة الدولية. تتميز منطقة النجد بمساحتها الشاسعة، وخصوبة أراضيها، ومناخها المعتدل، مما جعلها منذ قديم الزمان مركزًا مهمًا للنشاط الزراعي والرعوي. تستفيد محاصيل ومنتجات ومؤسسات النجد من البنية الأساسية المتطورة للخدمات اللوجستية العالمية في سلطنة عُمان. ويتجلى ذلك في الربط المتميز عبر شبكة طرق ذات مستوى عالمي، إضافةً إلى الموانئ والمطارات الدولية في سلطنة عُمان، مما يعزز قدرتها التنافسية وييسر وصولها إلى الأسواق العالمية. هذا التكامل بين الموقع الاستراتيجي والبنية الأساسية المتقدمة يجعل من النجد منطقة مثالية للتنمية الزراعية المستدامة، ويفتح آفاقًا واسعة لتطوير صناعات غذائية متنوعة وذات قيمة مضافة عالية.

حيث توفر المنطقة نظاما بيئيا متكاملاً يشمل مناطق التجمعات الزراعية، ومصانع المعالجة والتعليب في المناطق الصناعية والحرة، إضافة إلى الدعم الفني، والتعاون في مجال البحث والتطوير، ومرافق التخزين، وغيرها من الخدمات الداعمة. هذا النظام المتكامل يتيح للمزارعين تحقيق أقصى استفادة من منتجاتهم، ويسهل وصولهم إلى الأسواق المحلية والدولية عبر شبكة متميزة للاتصالات والنقل والخدمات اللوجستية في المنطقة.إن الأثر المجتمعي للنجد الزراعية جلي وملموس، إذ يوفر فرص عمل نوعية، ويخلق إمكانيات واعدة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة على امتداد سلسلة القيمة، فضلاً عن مجموعة واسعة من المنافع الاجتماعية والاقتصادية التي يجلبها للمجتمع. تتركز معظم الأراضي المزروعة حاليا في نطاق جغرافي يشمل مثلث حنفيت - شصر - هيلة الراكة. ويمتد ليضم مناطق دوكة، قتبيت، بن خوطار، مرمول، مضي، المزيونة، وبيثنة.





منـــطقة النجـــد الزراعيـة



نطاقات المنطقة

642,495 مليون متر مربع
الزراعي والحيواني

28,062 مليون متر مربع
صنـــاعي

2,248,603 مليون متر مربع
لـوجســتي

مجالات الاستثمار

01 الثروة الحيوانية

02 الثروة الزراعية (الحقول المكشوفة والبيوت المحمية)

03 صناعات تحويلية

04 مشاريع استزراع سمكي

05 لبان

06 مجمع مدخلات الانتاج

07 مشاريع أخرى

بيئة مناسبة للنمو



المناخ

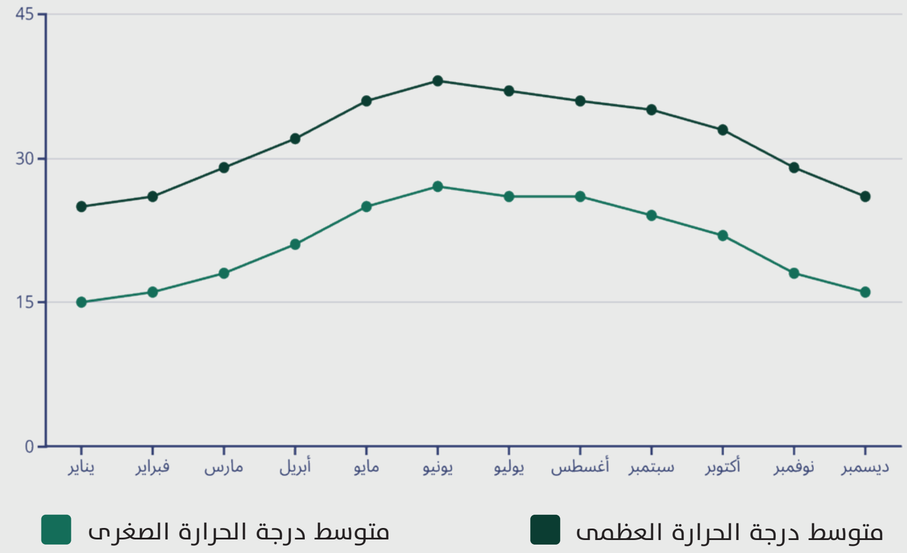
تتميز منطقة النجد بمناخها المعتدل، حيث تسود درجات حرارة ملائمة على مدار العام، مما يهيئ الظروف المثالية لزراعة تنوع واسع من المحاصيل .

اعتدال درجات الحرارة طوال العام

هطول الأمطار متفرقة

تنوع التضاريس

متوسط درجات الحرارة



الميـــاه

تسعى منطقة النجد إلى تحقيق توازن بين التنمية الزراعية والحفاظ على الموارد المائية الثمينة. هذا النهج لا يضمن فقط استدامة الزراعة في المنطقة، بل يساهم أيضًا في تعزيز الأمن المائي والغذائي على المستوى الوطني. كما يمكن اعتبار هذه الممارسات نموذجًا يحتذى به في مناطق أخرى تواجه تحديات مماثلة في إدارة الموارد المائية.

مصادر المياه في منطقة النجد

المصدر الرئيسي: المياه الجوفية

تتجدد عبر:

هطول الأمطار

جريان المياه السطحية من الأودية

طرق استخراج المياه:

الآبار

جودة وإدارة المياه

تتميز المياه الجوفية في النجد بجودة جيدة بشكل عام

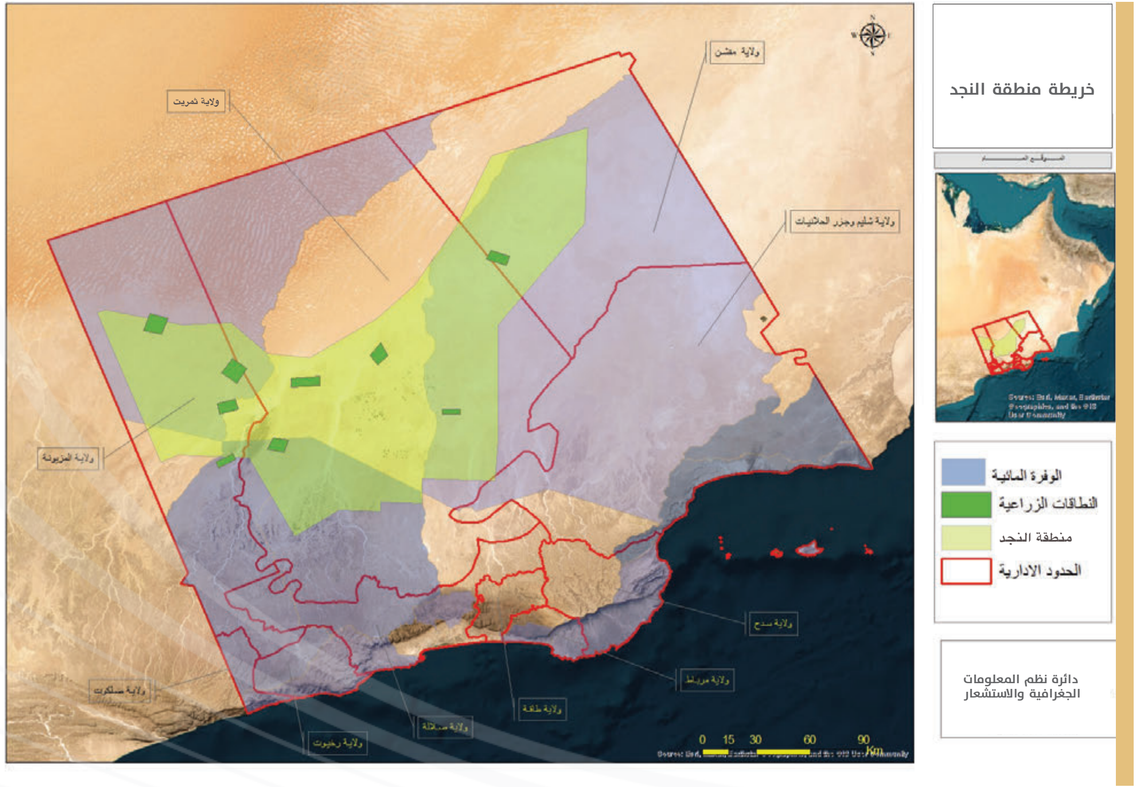
يتم تأمين توافر المياه على المدى الطويل لضمان الاستدامة من خلال :

- التنظيم الحكومي
- ممارسات الإدارة المستدامة، **مثل:**

الري بالتنقيط

الري بالرش

أي تقنيات أخرى تساهم في تقليل الاستهلاك



خريطة منطقة النجد

الوفرة المائية

النطاقات الزراعية

منطقة النجد

الحدود الادارية

دائرة نظم المعلومات الجغرافية والاستشعار

التربة

تتميز تربة منطقة النجد بقدرتها على زراعة مجموعة واسعة من المحاصيل، وتعزز هذه الميزة ممارسات الإدارة المستدامة للتربة. وتشمل هذه الممارسات: (تطبيق الدورة الزراعية للمحاصيل ،التسميد العضوي ،استخدام محسنات التربة) هذه الأساليب تعمل بشكل متكامل على تحسين خصوبة التربة وزيادة إنتاجيتها على المدى الطويل.

خصائص تربة النجد

قوام التربة

تتراوح من الطمي الرملي إلى الطمي الطيني.
يوفر توازنًا مثاليًا بين تصريف المياه واحتفاظها بالرطوبة.

العناصر الغذائية

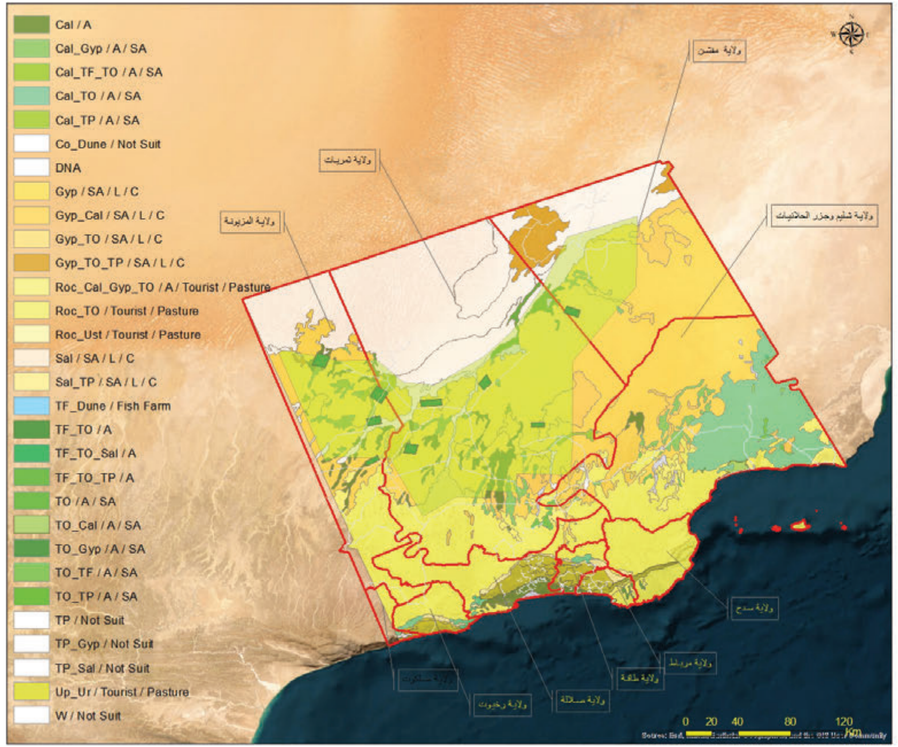
تحتوي على العناصر الكبرى والصغرى الأساسية لنمو النباتات.
تشمل: النيتروجين، الفوسفور، البوتاسيوم، الكالسيوم، المغنيسيوم، والعناصر النادرة
مستويات معتدلة من المواد العضوية.

مستويات الحموضة (pH)

تتراوح عادة بين 6.5 و 8 .
تعتبر متعادلة إلى قلوية قليلاً.
مناسبة لمعظم المحاصيل.
تسمح بالتوافر الأمثل للمغذيات والنشاط الميكروبي.

إدارة التربة

إجراء اختبارات منتظمة لمراقبة (مستويات المغذيات ،درجة الحموضة ،خصائص التربة الأخرى).
تطبيق إدارة دقيقة للمغذيات.
تنفيذ تدخلات في الوقت المناسب لمعالجة مشاكل صحة التربة.



مجالات الفرص



مجالات الفرص

تشتهر منطقة النجد الزراعية بتنوع المحاصيل من أهمها:



الفواكه

الحمضيات - الرمان
المانجو - والموز
والتين



الخضروات

بطيخ - شمام - طماطم
فلفل باذنجان - كوسه -خيار
قرع - بصل - ليمون - ليمون



المحاصيل الحقلية

القمح - الشعير - الذرة
البيضاء دوار الشمس
الذرة- الكانولا



المحاصيل العلفية

البرسيم



التمور

فرض – خلاص
مجدول



الصناعات

مدخلات الإنتاج



الاستزراع السمكي

السمك البلطي



الثروة الحيوانية

الابقار – الدواجن
الماشية

الممكنات



صندوق عُمان للمستقبل

الحوافز المالية

يقدم صندوق عُمان للمستقبل، الذي أنشأه جهاز الاستثمار العماني بقيمة 5.1 مليار دولار أمريكي، الدعم المالي لمشاريع الاستثمار الزراعي بنسبة 40٪ من حجم الاستثمار. وخلال الخمس سنوات المقبلة، سيخصص الصندوق 90% من رأسماله لمشاريع جديدة أو قائمة. أما النسبة المتبقية والبالغة 10 %، فستوزع كالآتي: 7 % للشركات الصغيرة والمتوسطة، و 3 % للشركات الناشئة.

إضافة إلى ذلك، يوفر بنك التنمية خيارات تمويل لمشاريع الاستثمار الأجنبي المباشر، حيث يقدم قروضًا تصل قيمتها إلى 13 مليون دولار أمريكي، مع إمكانية زيادة المبلغ إلى 19 مليون دولار في حالات معينة.



حوافز استثمارية

قيمة الإيجار (سنوياً)

كافة المشاريــع المتعلقة بالأمــن الغذائي في منطقــة النجدالزراعية سواءً زراعية أو حيوانية أو وحدات تصنيع تحتسب كالتالي:
50 ريال/ فدان لأول 100 فدان ، وما زاد عن 100 فدان فيحسب 5 ريال/ فدان
أي ما يعادل 90 % تخفيض من سعره الأساسي.

(الفدان = ٤٢٠٠ م٢)

فترة سماح من دفع رسوم الانتفاع

تتراوح بين 3 - 5 سنوات وذلك وفــقًا لنوعيــة النشــاط والمحاصيــل الزراعيـــة

فترة التعاقد

تصـل من25 إلى 99 سنـة وفـق مرئيــات المختصيــن فــي احتســاب جـــدوى المشروع على المدى الطويل

وفرة الأراضي الزراعية

96 ٪ من الأراضي صالحــة للزراعــة

ممكنات لوجستية داعمة



ميناء صلالة

يرتبط ميناء صلالة بـ 68 مركزًا دوليًا أسبوعياً، ويحتل المرتبة الثانية بين أكثر الموانئ كفاءة في العالم في مناولة الحاويات وفقًا لمؤشر أداء موانئ الحاويات لعام 2023 الذي نشره البنك الدولي وستاندرد آند بورز جلوبال.

ويُعتبر ميناء صلالة أحد أكبر موانئ إعادة الشحن في العالم والمركز الرئيسي لتوزيع ونقل الحاويات في المنطقة حيث يربط بين أوروبا وسنغافورة. وبفضل العمليات التي تدعمها البنية الأساسية المتطورة لمناولة الشحن، ترسو أكثر من 2,500 سفينة في الميناء كل عام.

الموقع الإلكتروني: https://www.salalahport.com.om

الهاتف: 0000 2322 968+



مدينة ريسوت الصناعية

تستفيد مدينة ريسوت الصناعية من الإنتاج الزراعي للمنطقة، وتُعد مركزًا لمعالجة وتعبئة المواد الغذائية للاستهلاك المحلي والأسواق الدولية. وتوفر مرافق التخزين المتقدمة فيها حلول تخزين آمنة وفعالة للمواد الغذائية القابلة للتلف. وتقع المدينة الصناعية على بُعد 4 كيلومترات فقط من ميناء صلالة و20 كيلومترًا من مطار صلالة.

الموقع الإلكتروني: opaz.gov.om

البريد الإلكتروني: info@opaz.gov.om

الهاتف: 7500 2450 968+



المنطقة الحرة بالمزيونة

تعتبر المنطقة الحرة بالمزيونة بوابة التجارة العابرة إلى اليمن وشرق إفريقيا، حيث تتخصص في مجالات الثروة الحيوانية والفواكه والخضروات، وتشمل مرافقها مخازن ومستودعات تبريد حديثة بالإضافة إلى وحدات معالجة وتعبئة المواد الغذائية وفق المعايير الدولية. كما تتوفر أيضًا خدمات النقل واللوجستيات. وتستفيد الشركات القائمة في المنطقة الحرة بالمزيونة بمجموعة من الحوافز والتسهيلات المقدمة.

الموقع الإلكتروني: opaz.gov.om

البريد الإلكتروني: info@opaz.gov.om

الهاتف: 7500 2450 968+

ممكنات لوجستية داعمة



مطار صلالة

يبعد مطار صلالة 20 كيلومترًا فقط عن ميناء صلالة، ويدعم حركة البضائع عبر القارات من خلال اتصالات مع المدن الرئيسية في الشرق الأوسط وأفريقيا وآسيا وأوروبا. ويتميز المطار بمرافق مناولة شحن متطورة مصممة لإدارة مجموعة واسعة من أنواع الشحن بكفاءة، بما في ذلك السلع القابلة للتلف، ويوفر المطار مرافق تخزين آمنة مبردة وتحت التحكم الحراري. ويستخدم المطار أنظمة مناولة شحن آلية لتبسيط عمليات المعالجة، وتقليل أوقات الدوران، وتعزيز الكفاءة الشاملة، بينما تسهل خدمات الجمارك في الموقع وعمليات التخليص المبسطة استيراد وتصدير البضائع بسرعة وكفاءة.

وتهدف التطورات والتوسعات الجارية إلى زيادة قدرة المطار على مناولة الشحنات، لضمان تلبية الطلب المتزايد.

الموقع الإلكتروني: salalahairport.co.om

الهاتف: 96824351234+



المنطقة الحرة بصلالة

توفر المنطقة الحرة بصلالة مجموعة واسعة من المرافق المميزة بما في ذلك المكاتب والمستودعات والمتاجر، وتضم مجموعة من الشركات الكبيرة متعددة الجنسيات وكذلك الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في مجالات التكنولوجيا الزراعية وتجهيز الأغذية وتعبئتها.

تقع المنطقة الحرة بجوار ميناء صلالة ومطار صلالة مما يضمن النقل الفعّال والخدمات اللوجستية للبضائع بينما تحافظ مرافق التخزين والتبريد والمستودعات المتطورة على نضارة وجودة السلع القابلة للتلف، بما في ذلك الفواكه والخضروات.

وتتمتع الشركات الموجودة في المنطقة الحرة بصلالة بمجموعة من المزايا بما في ذلك الإعفاءات من ضريبة الشركات، والرسوم الجمركية، وضريبة الدخل الشخصي لفترات محددة.

الموقع الإلكتروني: opaz.gov.om

البريد الإلكتروني: info@opaz.gov.om

الهاتف: 96824507500 +

مشاريع الأمن الغذائي القائمة

شركة البشائر للحوم

تهدف استراتيجية الشركة استيراد الحيوانات الحية من الابقار والماعز والضأن والجمال من عدة دول مختلفة بهدف تربيتها ضمن برنامج تسمين محدد وذلك بغرض تحسين جودة لحومها ليتم بعد ذلك ذبحها في مسلخ متطور ذو تقنية عالية وايضا العمل على اعادة تصديرها لدول المنطقة على هيئة لحوم حمراء مبردة أو على هيئة حيوانات حية.

تأسست في عام 2016
ولاية ثمريت-محافظة ظفار

الطاقة الإنتاجية للمسلخ
43 ألف طن سنوياً

العلامة التجارية
TM
Bushra بشرى

الطاقة الاستيعابية لحظائر الإيواء

حيوانات صغيرة
ألف رأس
90

حيوانات كبيرة
ألف رأس
12

شركة النجد للتنمية الزراعية

تساهم بفاعلية في تعزيز الأمن الغذائي في سلطنة عُمان بغرض إنتاج الأعلاف الحيوانية والمحاصيل الزراعية الأخرى

تأسست في عام ٢٠١٠
ولاية ثمريت-محافظة ظفار

الطاقة الإنتاجية لكافة المحاصيل
54 ألف طن

مزارع الشركة
مزرعة حنفيت ،مزرعة دوكه
،مزرعة وادي بني خويطر

إجمالي المساحة للمزارع
20 ألف فدان

مشاريع الأمن الغذائي القائمة

شركة تنمية نخيل عمان
Nakheel Oman Development Company

شركة تنمية نخيل عمان

تعدّ من المشاريع الرائدة في سلطنة عمان ويساهم في الحفاظ على النخلة كمـوروث اجتماعـي واقتصـادي فاتحاً آفـاق جديدة وفرصاً للاستثمار في المجـالات الإنتاجية والتصنيـع لقطاع التمـور.

مزرعة النجد

الموقع
ولاية مقشن

المساحة المزروعة
7.857 فدان
100,000 نخلة من صنف الفرض والخلاص والمجدول

مصدر المياه
المياه الجوفية

مزرعة رحب

الموقع
منطقة مرمول بولاية شليم وجزر الحلانيات

المساحة المزروعة
11.905 فدان
40,000 نخلة من صنف الفرض والخلاصوالمجدول
30,000 شجرة من الليمون العماني

مصدر المياه
المياه الجوفية

شركة الصفاء للأغذية

تعتبر من الشركات المساهمة الرائدة في الأمن الغذائي في سلطنة عُمان، تمتلك الشركة مزرعة متكاملة في إنتاج الدواجن اللاحم

تأسست في عام 2001
ولاية ثمريت-محافظة ظفار

الطاقة الإنتاجية
42 ألف طن سنوياً

العلامات التجارية



إجمالي المساحة للمزارع
11.905
ألف طن

رحلة المستثمر



صالة استثمر في عُمان

واجهــة الاستثمــار الـرسميــة في سلطنة عُمان

01

تُسهّل وتُسرّع صالة إجراءات تأسيس الأعمال، حيث تقدم مجموعة متكاملة من الخدمات لضمان رحلة استثمارية سهلة

02

تقدم أحدث الرؤى والمعلومات حول الفرص المتاحة في سلطنة عُمان عبر القطاعات التي تدعم اقتصادها الديناميكي

03

- محطة واحدة
- مستشارون متخصصون
- إتمام الإجراءات بسرعة وسهولة
- منصة رقمية متكاملة
- مركز اتصال
- تنسيق مع الجهات المعنية
- دعم وإرشاد إداري
- دعم لوجستي
- مساعدة لرواد الأعمال والشركات بجميع أحجامها

04

investoman.om

مركز الاتصال: 80000222 (968+)



تبدأ رحلة تأسيـــس أعمالك هنا

استثمر في عُمان
Invest OMAN

صالة استثمر في عُمان
(مليون ريال عُماني و اكثر)

- تقديم الطلب
- السجل التجاري
- ملف الشركة
- تصور مبدئي عن المشروع
- الملاءة المالية

مراجعة الطلب
14 ايام

موافقة مبدئية
لاستيفاء المتطلبات تمهيدا للموافقة النهائية.
ستكون سارية لمدة
55 يوم

تطوير TATWIR

منصة تطوير

- السجل التجاري
- تقديم الطلب
- شراء كراسه
تقديم العطاءات

مراجعة الطلب
14 يوم

الموافقة النهائية

مراجعة الطلب والتأكد من استيفاء جميع المتطلبات للمستثمر

- دراسة جدوى تفصيلية (تسويقية ، فنية ، اقتصادية) من احد المكاتب الاستشارية المعتمدة لدى الوزارة.
- الملاءة المالية و كشف الحساب لمدة ٦ اشهر.
- الخطة التنفيذية للمشروع.
- عمل دراسة ميدانية للموقع(التربة ، المياه).
- التأكد من توفر الخدمات الاساسية (الطرق والكهرباء).
- الحصول على موافقات من هيئة البيئة وشركة نماء.

توقيـــع العقـــد و التنفيذ

email: alnajd@mafwr.gov


استثمر في عُمان
Invest OMAN


وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
Ministry of Commerce, Industry and Investment Promotion


وزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه
Ministry of Agriculture, Fisheries and Water Resources